

Wir schaffen mehr als Räume!



© Matthias Hultsch

Wir suchen Sie als

Sachgebietsleitung Betriebstechnik (m/w/d)

für den Bereich Bundesbau unbefristet in Vollzeit im Staatsbetrieb Sächsisches Immobilien- und Baumanagement (SIB), Niederlassung Dresden II

Kennziffer:
2025-180

Ort: Dresden

Bewerbungsfrist:
2. Dezember 2025



Über uns

Der Staatsbetrieb SIB, bestehend aus der Zentrale in Dresden, sieben Niederlassungen in ganz Sachsen und dem Geschäftsbereich Zentrales Flächenmanagement, gewährleistet ein professionelles, nach betriebswirtschaftlichen Grundsätzen ausgerichtetes Liegenschafts- und Baumanagement für den Freistaat Sachsen.



Interessante Aufgaben

Dem Bereich Betriebstechnik (Bundesbau) der Niederlassung Dresden II obliegt die Bearbeitung von Planungs- und Bauaufgaben, die der Freistaat Sachsen auf der Basis entsprechender Vereinbarungen für die Bundesrepublik Deutschland an militärischen und zivilen Liegenschaften durchführt. Als **Sachgebietsleitung** führen Sie den Bereich Betriebstechnik (technische Gebäudeausrüstung) fachlich und disziplinarisch. Sie steuern die Kommunikation und geben Informationen entsprechend weiter. Im Rahmen Ihrer Führungsaufgabe fördern und motivieren Sie die eingesetzten Sachbearbeiter und Mitarbeiter und leiten diese fachlich an.

Ihr neues **Aufgabengebiet** umfasst insbesondere:

- die Aufgabenplanung im Sachgebiet Betriebstechnik
- die Planung und Steuerung von Baumaßnahmen
- die Wahrnehmung von Bauherrenaufgaben
- Koordination der Maßnahmen unter Einhaltung des vorgegebenen Kostenrahmens und Terminplanes
- die Auswahl, Beauftragung und Steuerung freiberuflich Tätiger



Wir bieten Ihnen

- Vereinbarkeit von Beruf und Familie, u.a. flexible Arbeitszeiten sowie mobiles Arbeiten im Rahmen der geltenden Dienstvereinbarungen
- einen modern ausgestatteten Arbeitsplatz
- eine leistungsgerechte Vergütung; die Eingruppierung bestimmt sich nach dem Tarifvertrag für den öffentlichen Dienst der Länder und erfolgt bei Beschäftigten in **Entgeltgruppe 13 TV-L**, Beamten bietet der Dienstposten Entwicklungsmöglichkeiten bis **Besoldungsgruppe A 14**
- eine teilzeitgeeignete Anstellung
- attraktive (Sozial-) Leistungen des öffentlichen Dienstes (Jahressonderzahlung, betriebliche Altersvorsorge, betriebliches Gesundheitsmanagement), 30 Tage Urlaub
- persönliche und fachliche Entwicklung durch ein umfangreiches Fortbildungsangebot
- das Angebot eines Deutschlandtickets als JobTicket



Sie bringen mit

- Abgeschlossenes Hochschulstudium (universitäres Diplom oder Master) in der Fachrichtung Elektrotechnik/ Informationstechnik oder Energie-, Gebäude- und Umwelttechnik, Regenerative Energiesysteme bzw. Energietechnik oder Maschinenbau oder vergleichbare Fachrichtung
- von Vorteil ist die Laufbahnbefähigung für die zweite Einstiegsebene der Laufbahngruppe 2 in der Fachrichtung Naturwissenschaft und Technik mit dem fachlichen Schwerpunkt technischer Verwaltungsdienst im Aufgabenbereich Maschinen/ Elektrotechnik
- Führungserfahrung ist wünschenswert

Erwartet werden darüber hinaus:

- Ein hohes Maß an Führungs- und Sozialkompetenz
- praktische Erfahrungen bei der Planung und Steuerung von Baumaßnahmen
- vertiefte Kenntnisse in der HOAI, VOB und Bauordnungsrecht
- gute analytische, strategische und konzeptionelle Fähigkeiten
- ein hohes Maß an Verantwortungsbereitschaft, Zuverlässigkeit, Flexibilität und Belastbarkeit
- Verhandlungsgeschick sowie Durchsetzungskraft und ein sicheres Auftreten im Umgang mit freiberuflichen Büros, Baufirmen und nutzenden Verwaltungen
- sehr gute Deutschkenntnisse (mind. C1 oder ein in Deutschland erworbener Schulabschluss bzw. eine abgeschlossene Berufsausbildung in deutscher Sprache)
- Führerschein Klasse B und die Bereitschaft zum Führen eines Dienstfahrzeuges



Ihre Bewerbung

Wir freuen uns auf Ihre Bewerbung (Anschreiben, Lebenslauf, Nachweis Studienabschluss), unter der **Kennziffer 2025-180** bis **zum 02.12.2025** per E-Mail an bewerbungen@sib.smf.sachsen.de (Anlagen in einer PDF-Datei max. 10 MB). Als Ansprechpartnerin steht Ihnen Frau Orlamünder (Telefon 0351/8135-1404) zur Verfügung.

Sofern Sie bereits beim Freistaat Sachsen beschäftigt sind, werden Sie gebeten, in Ihrem Bewerbungsschreiben das Einverständnis zur Einsichtnahme in Ihre Personalakte zu erteilen. Wir suchen Sie unabhängig von Alter, Religion, Geschlecht, sexueller Orientierung und Herkunft. Schwerbehinderte Menschen und ihnen gleichgestellte Personen berücksichtigen wir bei gleicher Eignung bevorzugt. Gehören Sie zu diesem Personenkreis, fügen Sie bitte Ihrer Bewerbung einen Nachweis bei. Frauen werden ausdrücklich aufgefordert, sich zu bewerben. Bei gleicher Eignung werden Bewerberinnen gemäß § 4 Abs. 5 Sächsisches Gleichstellungsgesetz bei entsprechender Unterrepräsentanz von Frauen bevorzugt eingestellt.

Datenschutz: Sie werden darauf hingewiesen, dass mit Ihrer Bewerbung die elektronische Verarbeitung Ihrer persönlichen Daten bis zum Abschluss des Stellenbesetzungsverfahrens verbunden ist. Welche Rechte Sie haben und zu welchem Zweck Ihre Daten verarbeitet werden sowie weitere Informationen zum Datenschutz haben wir auf unserer [Webseite](#) zusammengestellt.